

“El salto revolucionario en la Eficiencia Energética”

Edición Junio 2018



Caso práctico CENTRO EMPRESAS

SADE-Sistema Autodiagnóstico Energético

LA EMPRESA

EDIFICIO IMPULSA, es un “hotel de empresas” de áreas genéricas como nuevas tecnologías, investigación y desarrollo en estrecha relación con la Universidad.

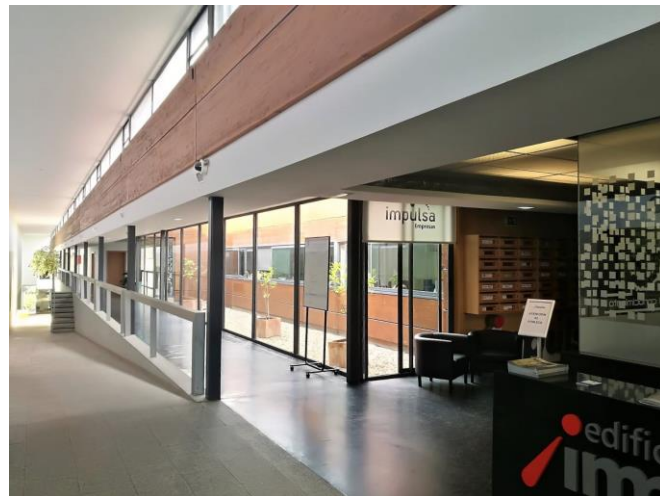
Sector: Terciario oficinas

Localización: Parque Científico Tecnológico de Gijón, Gijón - Asturias

SITUACIÓN

Los consumos energéticos del edificio Impulsa tiene como origen principalmente de las instalaciones de climatización e iluminación de las zonas comunes: pasillos, sala de reuniones, conferencias, open café y coworking.

Podríamos pensar que únicamente con la factura que nos emite nuestra comercializadora nos bastaría para hacer una correcta gestión energética. El problema está en que la factura no nos ofrece la suficiente información como para detectar oportunidades de ahorro mediante la optimización de los consumos de las instalaciones y eliminando aquellos que son innecesarios o “fantasmas”.



PROBLEMÁTICA

Muchos usuarios, iluminación y climatización

A pesar de que el edificio cuente de unas instalaciones modernas, sus grandes dimensiones y sus características funcionales donde la comunidad de empresas hacen uso de las zonas comunes, su gestión energética sin una fuente de información de manera continua y visible limita su efectividad.

“El salto revolucionario en la Eficiencia Energética”

Edición Junio 2018



PROPUESTA

La implantación de SADE – Sistema AutoDiagnóstico Energético en enero de 2018 proporciona desde el minuto 1 la capacidad de tomar las decisiones que permiten reducir el consumo energético.

SADE es un innovador sistema para reducir el consumo energético de las empresas mediante la medición y gestión activa del consumo donde **los resultados del análisis se proyectan en una pantalla de manera actualizada**, esta se ubica en una zona de encuentro de las empresas.



LA CLAVE: Equipo analizador EProgram para la monitorización de redes eléctricas. 4 circuitos eléctricos, instalación no intrusiva y comunicaciones 3G con plataforma SADE.

RESULTADOS

El sistema autodiagnostico energético ha permitido optimizar el consumos eléctrico mediante la puesta en marcha de las siguientes mejoras sintetizadas en el siguiente cuadro:

Mejoras sin inversión	
✓	Mejora regulación climatización
✓	Eliminación consumos “fantasmas” /no deseados horario no laboral
✓	Mejora encendidos y apagados de iluminación
✓	Detección y reparación de anomalía del funcionamiento en una de las enfriadoras



“La visualización diaria de los consumos y posterior aplicación de mejoras, sin inversión, nos ha permitido reducir el consumo eléctrico en un 18% los primeros 6 meses”

La información proyectada revela con detalle consumos, evolución, mejoras, alertas de consumo, ahorros conseguidos, y datos para identificar mejoras de ahorro energético.